**三门县采购招标文件**

项目编号： 浙恒招采【2022】010号

采购项目：健跳镇六敖集镇区绿化养护项目

采购单位：三门县健跳镇人民政府

采购代理单位：浙江恒义工程咨询有限公司

招标监管机构 ：三门县健跳镇公共资源交易中心

2022年3月

目 录

[第一章 招标公告 4](#_Toc2374)

[第二章 投标须知 6](#_Toc4168)

[投标须知前附表 6](#_Toc31582)

[第一节 总则 9](#_Toc24059)

[1.适用范围 9](#_Toc7674)

[2.定义 9](#_Toc27691)

[3.招标方式 9](#_Toc17916)

[4.投标委托 9](#_Toc24208)

[5.投标费用 9](#_Toc2350)

[6.转包与分包 9](#_Toc14579)

[7.特别说明： 9](#_Toc13498)

[8.质疑和投诉 10](#_Toc4689)

[第二节 招标文件 10](#_Toc28728)

[9.招标文件的组成 10](#_Toc30253)

[10.投标人的风险 10](#_Toc14916)

[11.招标文件的澄清与修改 10](#_Toc3403)

[第三节 投标文件的编制 11](#_Toc4802)

[12.投标文件的组成 11](#_Toc12651)

[13.报价及服务时间要求： 11](#_Toc2100)

[14.投标文件的有效期 12](#_Toc27585)

[15.投标保证金 12](#_Toc18638)

[16.投标文件的份数和签署 13](#_Toc7225)

[17.投标文件的装订、密封与标志 13](#_Toc7475)

[18.投标文件的递交 13](#_Toc14278)

[19.投标文件的补充、修改或者撤回 14](#_Toc8696)

[第四节 开标 14](#_Toc15954)

[20.开标 14](#_Toc32353)

[21.投标文件公布 14](#_Toc19723)

[第五节 评 标 14](#_Toc2555)

[22.评标会议 14](#_Toc6164)

[23.评标过程的保密 14](#_Toc8184)

[24.评标顺序 14](#_Toc12021)

[25.投标文件的澄清 15](#_Toc5751)

[26.投标文件的评审 15](#_Toc18738)

[27.评标原则及评标办法 16](#_Toc16684)

[第六节 授予合同 16](#_Toc1266)

[28.中标通知书 16](#_Toc25074)

[29.合同签订 16](#_Toc4009)

[30.履约保证金 16](#_Toc12558)

[第三章 项目技术规格书 17](#_Toc6172)

[1. 乔木类 17](#_Toc13045)

[2．片植造型（色块）苗 18](#_Toc9295)

[3．草坪 18](#_Toc13505)

[4.美化要求 19](#_Toc5975)

[5.人员配备要求 19](#_Toc12164)

[6.机械设备配备要求 19](#_Toc29729)

[7.具体详见《台州市园林绿化养护管理技术规程》 19](#_Toc22539)

[第四章 评标办法及评分标准 21](#_Toc19318)

[一、评标原则 21](#_Toc13931)

[二、评标组织 21](#_Toc32222)

[三、评标内容及标准 21](#_Toc18115)

[1.评标顺序 21](#_Toc9669)

[2.第一阶段为资格审查。 21](#_Toc21848)

[3.第二阶段为技术商务资信标评审。 21](#_Toc13257)

[4.第三阶段为报价标评审。 23](#_Toc6189)

[5.决标 24](#_Toc22090)

[第五章 合同主要条款 25](#_Toc23239)

[附件一： 36](#_Toc10827)

[附件二： 37](#_Toc19065)

[附件三： 38](#_Toc16587)

[附件四： 40](#_Toc20084)

[附件五： 41](#_Toc13329)

[附件六 42](#_Toc30242)

[附件八: 44](#_Toc15140)

[附件九： 45](#_Toc24234)

[附件十： 46](#_Toc8171)

[附件十一: 47](#_Toc3683)

**第一章 招标公告**

根据有关规定,受三门县健跳镇人民政府的委托，现就健跳镇六敖集镇区绿化养护项目进行公开招标。凡具备本项目资质要求的供应商均可参加投标。

**一、项目编号： 浙恒招采【2022】010号**

**二、招标内容：**健跳镇六敖集镇区绿化养护项目，具体要求详见招标文件。

**三、养护期及养护范围：**

养护期二年。

养护范围：刘塘墩红绿灯路口至十字街口、龙门街、连心路、健康路及健跳派出所至228国道红绿灯路口道路两侧绿化及人行道树，刘塘墩红绿灯口三角花坛、加油站圆花坛、珠港村口三角花坛及六敖办事处大院内绿植养护和垃圾清理等。总面积为21856平方米，每月不少于一次。

**四、本项目上限价：**二年绿化养护上限价为人民币183590元。

**五、合格供应商需符合以下条件：**

1、投标人资质等级：投标企业营业执照具有园林绿化等相关经营范围；

2、项目负责人资质要求：具备园林相关专业中级及以上技术职称（如职称证书专业不明，必须提供大专院校园林相关专业的毕业证书）。无在建工程；

投标人业绩要求：承担完成过城市公共绿地养护二年或二年以上的绿地养护工程。

3、本项目不接受联合体投标。

**六、招标文件获取：**

5.1本项目实行资格后审，凡有意参加投标者，招标文件将于公告之日起在三门县公共资源交易中心网“网址：[http://www.sanmen.gov.cn/col/col1229610743/index.html上发布并供下载，](http://jyzx.sanmen.gov.xn--cn-02tw88vfa13go3cnvpskt6sefmbf67cb86jgy0a./)招标文件以书面为主。

5.2投标人网上免费下载招标文件，不收取任何工本费。

**七、投标文件递交截止及开标时间、地点：**

本次招标将于：2022年3月18日下午14:30 时在三门县健跳镇人民政府大会堂四楼小会议室（峧头村）开标，请在此时间前将投标文件送达开标地点，逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

**八、投标保证金**

1、投标保证金为人民币叁仟元整（¥3000元）；采用现金，独立密封包装并在封套外注明单位名称，与投标文件一同提交。

2、未中标单位在开标结束后退还，中标单位在公示期结束后直接转为履约保证金。

3、投标保证金缴纳截止时间：同投标截止时间。

**九、项目咨询：**

招 标 人：三门县健跳镇人民政府

联 系 人：陈军

电  话：13566419190

招标代理机构： 浙江恒义工程咨询有限公司

联 系 人：管洪一

电 话：0576-83220101

地 址：三门县景成小区三幢二单元806室

招标代理机构：浙江恒义工程咨询有限公司

招 标 人： 三门县健跳镇人民政府

招标监管机构：三门县健跳镇公共资源交易中心

2022 年3 月10日

**第二章 投标须知**

投标须知前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 内 容 | 说明与要求 |
| 1 | 项目名称 | 健跳镇六敖集镇区绿化养护项目 |
| 2 | 采购单位 | 三门县健跳镇人民政府 |
| 3 | 服务地点 | 三门县健跳镇 |
| 4 | 采购资金来源 | 财政拨款 |
| 5 | 采购范围 | 采购范围：刘塘墩红绿灯路口至十字街口、龙门街、连心路、健康路及健跳派出所至228国道红绿灯路口道路两侧绿化及人行道树，刘塘墩红绿灯口三角花坛、加油站圆花坛、珠港村口三角花坛及六敖办事处大院内绿植养护和垃圾清理等。总面积为21856平方米，每月不少于一次。 |
| 6 | 合格的供应商要求 | 1、投标人资质等级：投标企业营业执照具有园林绿化等相关经营范围；  2、项目负责人资质要求：具备园林相关专业中级及以上技术职称（如职称证书专业不明，必须提供大专院校园林相关专业的毕业证书）。无在建工程；  投标人业绩要求：承担完成过城市公共绿地养护二年或二年以上的绿地养护工程。  3、本项目不接受联合体投标。 |
| 7 | 采购方式 | 公开招标 |
| 8 | 有效投标报价上限 | 本项目设有效投标总报价上限，二年绿化养护上限价为人民币183590元。 |
| 9 | 质量标准 | 依据《三门县健跳镇人民政府绿化养护工作考核办法》，并按招标文件项目技术规格书要求完成。 |
| 10 | 养护期 | 养护期二年。 |
| 11 | 投标保证金 | 1、投标保证金为人民币叁仟元整（¥3000元）；采用现金，独立密封包装并在封套外注明单位名称，与投标文件一同提交。  2、未中标单位在开标结束后退还，中标单位在公示期结束后直接转为履约保证金。 |
| 12 | 投标文件的份数 | 正本1份；副本4 份 |
| 13 | 投标文件的提交 | 截止时间：2022年 3 月 18 日 下午14：30  提交地点：三门县健跳镇人民政府大会堂四楼小会议室（峧头村） |
| 14 | 开标时间及地址 | 2022年 3 月 18 日 下午14：30  地点: 三门县健跳镇人民政府大会堂四楼小会议室（峧头村）  地址：三门县健跳镇人民政府大会堂四楼小会议室（峧头村） |
| 15 | 报价内容及方式 | 综合单价 |
| 16 | 评标办法及评分标准 | 综合评分法 |
| 17 | 投标文件密封及装订 | 技术商务资信标和报价标分开装订成册，单独密封。投标文件应采用固定装订，不得采用活页装订**（活页装订是指用卡条、抽杆夹、订书机等形式装订，使标书可以拆卸或者在翻动过程中易脱落的一种装订方式）。采用活页装订的投标文件按无效标处理。** |
| 18 | 开标顺序 | 先开技术商务资信标，待技术商务资信标评定结果公布后，再开报价标。 |
| 19 | 评标结果公示 | 评标结束后，评标结果公示于三门县公共资源交易中心网（http://www.sanmen.gov.cn/col/col1229610743/index.html。 |
| 20 | 投标文件有效期 | 90日历天 |
| 21 | 签订合同 | 中标通知书发出后10日历天内 |
| 22 | 付款方式 | （养护工程款的支付：一年按四个季度计算，每季平均分摊总价，并按季度考核分数结算（本工程按月考核，每季度考核分数取季度内月考核分数的平均值），于下一季度首月10日前支付，考核评分标准详见合同附件一，支付原则如下：  1）考核得分90分（含）以上，发包人向承包人全额支付本季度养护工程款；  2）考核得分80～89分，以90分为界，每降低1分扣除本季度养护工程款的1%，  3）考核得分80分以下为不合格，发包人不予支付本季度养护工程款，连续三个月考核不合格的，发包人可单方终止合同。  承包人收取每期养护工程款时应开具正式发票。 |
| 23 | 履约担保 | / |
| 24 | 解释 | 本招标文件的解释权属于采购人 |
| 25 | 招标代理服务费 | 本次招标代理服务费6000元由中标人支付。 |

## 第一节 总则

### 1.适用范围

本招标文件适用于健跳镇六敖集镇区绿化养护项目的招标、评标、定标、验收、合同履约、付款等（法律、法规另有规定的，从其规定）。

### 2.定义

2.1“招标采购单位”系指三门县健跳镇人民政府（采购人）和组织本次招标的代理机构。

2.2“投标人”指按照本文件规定获得招标文件并向采购人提交投标文件的单位。

2.3“产品”系指供方按招标文件规定，须向采购人提供的一切设备、保险、税金、备品备件、工具、手册及其他有关技术资料和材料。

2.4“服务”系指招标文件规定投标人须承担的设备运输、装卸、安装、产品保护、调试、试运行、有关行业专管部门验收、售后服务、维保等工作。

2.5“项目”系指投标人按招标文件规定向采购人提供产品和服务。

2.6“书面形式”包括信函、传真、电报、电子文档等。

### 3.招标方式

3.1本次招标采用公开招标方式进行。

### 4.投标委托

4.1投标人代表须携带居民身份证。如投标人代表不是法定代表人，须有法定代表人出具的授权委托书。

### 5.投标费用

5.1无论投标过程和结果如何，投标人均自行承担与本次投标有关的全部费用。

### 6.转包与分包

6.1本项目不允许转包。

6.2本项目不可以分包。

### 7.特别说明：

7.1除采用最低评标价法的项目外，直接或者间接受采购人控制的当事人，或者与采购人受共同上级控制的当事人，为本次采购进行设计或编制规范和其他文件的当事人，或者直接或间接地与为本次采购进行设计或编制规范、其他文件的个人、企业、采购代理机构或其附属机构有关联关系的当事人，不得参加本项目投标。

7.2投标人投标所使用的资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证必须为本法人所拥有。投标人投标所使用的采购项目实施人员可以为其控股公司的工作人员。

7.3投标人在投标活动中提供任何虚假材料或从事其他违法活动的，其投标无效，并报监管部门查处；7.4投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按照招标文件的要求提交投标文件。投标文件应对招标文件的要求作出实质性响应，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

### 8.质疑和投诉

8.1投标人认为招标文件、招标过程和中标结果使自己的合法权益受到损害的，应当在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。投标人对招标采购单位的质疑答复不满意或者招标采购单位未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级采购监管部门投诉。

8.2质疑、投诉应当采用书面形式，质疑书、投诉书均应明确阐述招标文件、招标过程和中标结果中使自己合法权益受到损害的实质性内容，提供相关事实、依据和证据及其来源或线索，便于有关单位调查、答复和处理。

## 第二节 招标文件

### 9.招标文件的组成

本招标文件由以下部分组成：

（1）招标公告；

（2）投标须知及投标须知前附表；

（3）项目技术规格书；

（4）评标办法及标准；

（5）合同主要条款；

（6）投标文件格式。

### 10.投标人的风险

投标人没有按照招标文件要求提供全部资料，或者投标人没有对招标文件在各方面作出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝。

### 11.招标文件的澄清与修改

11.1投标人在下载或收到招标文件后，若有问题需要澄清，应于招标文件规定的时间内，以书面形式向采购人提出，采购人将统一在三门县公共资源交易中心网“网址： http://www.sanmen.gov.cn/col/col1229610743/index.html，”答复，由投标人自行下载。采购人及招标代理机构的任何工作人员对投标人所作的任何口头解释、介绍、答复，只能供投标人参考，对采购人无任何约束力。

11.2招标文件澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购人将于投标截止时间15日前在三门县公共资源交易中心网（网址：http://www.sanmen.gov.cn/col/col1229610743/index.html，）修改招标文件，由投标人自行下载。

11.3招标文件的澄清、修改、补充等内容如发现网上下载的与书面备案内容不一致时，均以书面备案形式明确的内容为准。当招标文件、招标文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面备案文件为准。

11.4招标文件的澄清、修改、补充等内容将在三门县公共资源交易中心网上发布。这些内容作为招标文件的组成部分，对投标人起约束作用。**投标人开标前应随时关注网站上的最新信息。**

11.5招标文件（包括澄清、修改、补充文件、书面答复等）未经监管部门备案盖章的一律无效。

## 第三节 投标文件的编制

### 12.投标文件的组成

投标文件由技术商务资信标、报价标二部分组成。

12.1技术商务资信标包括：

（1）投标人情况一览表；

（2）投标人成功案例一览表；

（3）人员配置；

（4）项目设备配置清单；

（5）绿化养护方案：包括为实现绿化养护目标提出切实可行的操作模式和养护计划；保证质量、确保安全、文明服务的技术组织措施；规章制度、各项检查制度以及对突发事故、自然灾害的处理及配合重大活动的应急预案等（格式自拟）；

（6）保洁方案：包括为实现保洁目标提出切实可行的操作模式和保洁计划；保证质量、确保安全、文明服务的技术组织措施；规章制度、各项检查制度等（格式自拟）；

（7）文明创建服务承诺；

（8）合理化建议：投标人针对本项目提出的合理化、优化建议；

（9）服务承诺等的阐述；

**（10）证书及业绩材料（提供与原件一致的复印件，复印件要求加盖单位公章，提供原件备查。投标资格不符合招标文件要求的按无效标处理，除此以外，如不按要求提供，相应类项不予评分。）：**

1）企业营业执照（副本）、资质证书（副本）；

2）项目负责人提供：园林绿化专业工程师中级及以上技术职称(若不能体现专业名称,则提供大中专毕业院毕业证书)，无在建工程

3）投标人业绩要求：承担完成过城市公共绿地养护二年或二年以上的绿地养护工程。

（11）投标人认为需要提供的其他说明和资料。

12.2报价标包括：

（1）投标函；

（2）开标一览表；

（3）诚信投标承诺书。

### 13.报价及服务时间要求：

13.1报价方式：本项目采用综合单价的方式报价，综合单价指完成某工程量清单项目每一计算单位所发生的所有费用。由投标人根据自身实力和企业内部经济测算,结合市场价格信息、管理技术水平,综合测定后报价，综合单价报价以人民币元计。结算时综合单价一次性包定。

13.2报价内容：投标报价应是招标文件所确定的采购范围内全部工作内容的价格表现。其应包括涉及本项目实施所发生的全部费用及养护设备、养护机具进退场费、劳务、管理、材料、措施、安全文明、围护、档案编制、保险费、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等所有费用。各投标人应根据招标人提供的技术资料、工程量清单，以及本工程实际情况和自身的综合实力，竞报投标报。总报价以人民币元计，保留整数。

13.3投标人应根据报价要求，结合本次养护的养护要求和现场实际情况、市场行情、措施方案和企业的管理水平，综合分析后自主确定报价。

13.4投标报价明细表及开标一览表中每单项必须填写单价和合价, 其它属于招标内容范围内而未列入清单子目内的，视为己包含或分配到清单的其他单价或合价之中。

13.5工程量：本招标文件附件中提供的工程量是根据有关资料经有资质单位测量和计算的，以统一计量单位、统一项目划分的原则计算得出的，是统一投标报价口径的主要依据。

**13.6附件中除空白部分由投标人自报外，其余内容作为投标报价的共同基础，如投标人擅自更改将引起废标。**

**13.7投标报价特别说明：**

**（1）本项目设有效投标总报价上限，投标人报价如超出采购人设定的有效投标报价上限的，按无效标处理。**

**（2）投标人投标承诺的综合单价一次性包定，在合同履行期间不得调整。**

**（3）本工程养护所需的水量及水费由投标人在报价中综合考虑，不再另行计取。**

**（4）本工程工程量在签定合同前由采购人和中标人双方共同再次测量确定。**

13.8养护期：二年。

### 14.投标文件的有效期

14.1自投标截止日起90日历天内，投标文件应保持有效。有效期短于这个规定期限的将被拒绝。

14.2在特殊情况下，采购人可与投标人协商延缓投标文件的有效期，这种要求和答复均以书面形式进行。在这种情况下，保证金的有效期也相应延长。

14.3投标人可拒绝接受延期要求而不会导致保证金被没收。同意延长有效期的投标人不能修改投标文件。

14.4中标人的投标文件自开标之日起至合同履行完毕止均应保持有效。

14.5在投标有效期内，中标人具有与其他采购人直接签订同类政府采购合同的资格。

### 15.投标保证金

1、投标保证金为人民币叁仟元整（¥3000元）；采用现金，独立密封包装并在封套外注明单位名称，与投标文件一同提交。

2、未中标单位在开标结束后退还，中标单位在公示期结束后直接转为履约保证金。

3、投标保证金缴纳截止时间：同投标截止时间。

### 16.投标文件的份数和签署

16.1投标人按本须知前附表第12项规定的份数递交投标文件。

16.2招标文件附件中要求签署或盖章的，投标人均按要求签署或盖章。

16.3投标文件不得涂改和增删，如有错漏必须修改，修改处须加盖单位公章或法人代表或委托代理人印章或签字。

16.4当正本与副本不一致时，以正本为准。如未注明正副本的，由评标委员会或工作人员随机抽签确定一本作为正本。

### 17.投标文件的装订、密封与标志

17.1投标人应将投标文件按规定密封，并注明项目名称、投标人名称及标函名称。

17.2密封袋封口处加盖单位公章或法人代表或委托代理人印章或签字。

17.3投标文件的密封及装订要求详见本须知前附表第17项。

### 18.投标文件的递交

18.1投标人应按本须知前附表第14项规定的截止时间和地点提交投标文件，同时需满足以下要求，否则该投标文件予以拒收：

1）投标人应按本须知前附表规定的地点，于截止时间前提交招标文件；

2）投标人出具投标担保确认单，以证明其已提交投标担保；

3）投标人法定代表人或委托代理人（必须出具本项目授权委托书原件，参考样张附后）必须参加开标会议，经采购人确认身份后（采购人对其身份不明的，须出具身份证或驾驶证原件）再签名报到，以证明其出席开标会议。

### 19.投标文件的补充、修改或者撤回

投标人在规定的截止时间前，可以对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知招标方。补充、修改的内容为投标文件的组成部分。投标截止时间后，投标人不得撤回、修改投标文件。修改后重新递交的投标文件应当按本招标文件的要求签署、盖章和密封。

## 第四节 开标

### 20.开标

20.1采购人将于投标截止期的同一时间按前附表所规定的地点公开举行开标会议；

20.2开标会议由采购人组织并主持。

20.3开标顺序：详见本须知前附表第18项。

### 21.投标文件公布

21.1由投标人或其推选的代表检查投标文件的密封情况，未按招标文件要求密封的投标文件则退还投标人，经确认无误后，由有关工作人员当众拆封，宣读投标承诺的主要内容。

21.2采购人将对开标过程进行记录，以存档备查。

## 第五节 评 标

### 22.评标会议

22.1评标委员会由采购人依法组建，负责评标活动。

22.2开标结束后，开始评标，评标采用保密方式进行。

### 23.评标过程的保密

23.1开标后，直至授予中标人合同为止，凡属于对投标文件的审查、澄清、评价和比较的有关资料以及中标候选人的推荐情况，与评标有关的其他任何情况均严格保密。

23.2在投标文件的评审和比较、中标候选人推荐以及授予合同的过程中，投标人向采购人和评标委员会施加影响的任何行为，都将会导致其投标被拒绝。

23.3中标人确定后，采购人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标人不得向评标委员会组成人员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

### 24.评标顺序

资格审查→技术商务资信标评审→报价标评审→决标。

### 25.投标文件的澄清

25.1评标委员会可以书面方式要求投标人对其投标文件中细微偏差作必要的澄清、说明或者补正。细微偏差是指投标文件在实质上响应招标文件要求，但在个别地方存在漏项或者提供了不完整的技术信息和数据等情况，并且补正这些遗漏或者不完整不会对其他投标人造成不公平的结果。细微偏差不影响投标文件的有效性。澄清、说明或者补正应以书面方式进行并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。但根据本节错误的修正的规定，凡属于评标委员会在评标中发现的算术错误进行核实的修改不在此列。

25.2评审过程中，评标委员会可能以书面形式通知投标人要求投标人就投标文件中的内容进行答辩，投标人应按要求进行答辩。如属于实质性偏离或符合无效响应条件的，应当询问供应商，并允许供应商进行陈述申辩，但不允许其对偏离条款进行补充、修正或撤回。

**25.3凡评标委员会认为投标人所报的服务产品价格明显偏离市场价格的，可要求投标人限期提供该服务产品价格的来源依据，投标人不能提供价格来源依据，或者评标委员会认为其价格来源依据不合理的，则以无效标处理。**

### 26.投标文件的评审

**26.1投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后按无效标处理：**

（1）投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效，按招标文件规定提交备选投标方案的除外；

（2）投标报价超过上限的或**明显偏离市场价格的**；

（3）投标人资格不符合招标文件要求的；

（4）未按招标文件要求提交投标保证金的；

（5）投标文件未按招标文件签署条款要求签章的；

（6）投标文件的份数不符合招标文件前附表要求的；

（7）投标文件未按招标文件要求编制或字迹模糊、辨认不清的；

（8）不符合招标文件的实质性要求的；

（9）法律法规有规定的。

**26.2投标文件有下列情形之一的，经评标委员会详细评审后认定该投标文件对招标文件要求存在重大偏离的，则该投标文件按无效标处理：**

（1）技术商务资信标评审中规定作无效标的；

（2）经报价标差错修正后，属招标文件报价要求中规定无效标的；

（3）招标文件中其他内容明确规定作无效标的。

**26.3评标委员会在评标过程中发现投标人的投标文件存在以下情形之一的，应当向投标人质询，如投标人拒绝说明或不能合理说明理由的，则评标委员会应认定该投标人,有串通投标的嫌疑，其投标文件按无效标处理：**

（1）投标文件内容存在错漏之处一致或异常雷同现象；

（2）投标文件由同一单位或同一人编制；

（3）投标文件由同一台电脑编制或同一附属设备打印；

（4）投标报价涉嫌故意拉高或压低投标报价。

所有投标被否决的，则本次招标失败，重新组织招标。

### 27.评标原则及评标办法

27.1评标原则。评标委员会必须公平、公正、客观，不带任何倾向性和启发性；不得向外界透露任何与评标有关的内容；任何单位和个人不得干扰、影响评标的正常进行；评标委员会及有关工作人员不得私下与投标人接触。

27.2评标办法。本项目具体评标内容及评分标准等详见《第四章：评标办法及评分标准》。

### 第六节 授予合同

### 28.中标通知书

28.1采购人根据评标结果，按照《中华人民共和国招标投标法》的要求，第一中标候选人应当在三门县公共资源交易中心接受公示。

28.2采购人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。第一中标候选人放弃中标，或者因不可抗力或者自身原因不能履行采购合同的，或者因中标后经查询投标人、法定代表人、项目负责人有行贿犯罪记录（近三年来），造成其资格无效的，或者因其他情形造成其资格无效的，则本次招投标失败，重新组织招标。

28.3 采购人向中标人发出中标通知书，同时将中标结果在三门县公共资源交易中心网站上发布，不再另行书面通知未中标的投标人。

28.4 中标通知书对采购人和中标人具有法律约束力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果或者中标人放弃中标的，应当承担法律责任。

### 29.合同签订

29.1自中标通知书发出之日起10个日历天内，采购人应当与中标人按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人通过评审的技术方案中的数字地籍调查工作方案、技术设计书及评审意见将作为合同的附件对合作单位同样具有法律约束力。采购人与中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

29.2采购人与中标人须根据国家、省、市有关合同管理的规定及招标文件、投标文件，草签合同，并在监管机构部门审查后正式签订。第三章 项目技术规格书

**一、项目概括**

健跳镇六敖集镇区绿化养护项目位于三门县健跳镇，二年绿化养护预算金额为人民183590元。

1. **采购范围**

采购范围：刘塘墩红绿灯路口至十字街口、龙门街、连心路、健康路及健跳派出所至228国道红绿灯路口道路两侧绿化及人行道树，刘塘墩红绿灯口三角花坛、加油站圆花坛、珠港村口三角花坛及六敖办事处大院内绿植养护和垃圾清理等。总面积为21856平方米，每月不少于一次。

1. **养护期**

养护期二年。

**四、 综合养护要求**

1、园林绿化养护(草坪、乔灌木修剪及除草、每月不少于1次；景观树木修剪、病虫害防治及施肥，每年不少于二次。)

2、绿化养护管理要求

（1）严格按照绿化养护管理行业技术规范，根据不同季节绿化养护管理要求，科学、合理开展绿化养护管理工作，特别是防治病虫害、防寒施肥等重点工作，要精准及时，确保无病虫害。

（2）乔木保持造型美观，及时修剪遮挡公路标志行道树。

（3）灌木养护生长旺盛，造型美观，整形的几何面基本平整。

（4）草皮养护草种生长旺盛，草坪修剪整齐雅观。

（5）发包人每季度对承包人所负责绿化养护区域进行验收。

3、本次绿地为二类绿地：道路绿化带及公园景观绿化。

4、本次绿化地综合养护要求：绿地养护质量达三门县城区园林绿化养护考评标准。

**五、人员配备要求：**

1、园林专业人员的应合理配备，如苗木管护人员、草坪管护人员、草坪苗木熟练修剪工、虫害杂草防治操作人员等的配备由承包人自行确定，组成项目管理机构。

**六、机械设备配备要求：**

1、高压打药机：1台；

2、草坪修剪机：2台；

3、割灌机：4台；

4、绿篱机：3台；

5、高技剪：2把；

6、洒水车：1辆。

承包人必须履行上述管理要求，发包人负责监督承包人的养护管理工作，承包人在每次除虫、施肥、整形修剪、除草等工作前后需通知发包人，发包人做好记录。

# 第四章 评标办法及评分标准

### 一、评标原则

评标委员会将遵循公开、公平、公正的原则。

对参加投标的投标人所提供服务的技术实施方案、组织实施方案、服务承诺、资信情况、类似业绩等等进行综合分析考评，由评标委员会对技术商务资信标、报价标等二部分进行打分。客观﹑公正地对待所有参加投标的投标人，对所有投标文件评价，均采用相同的程序和标准。在评标期间，投标人不得向评标委员会成员询问评标情况，不得进行旨在影响评标结果的活动。否则将废除其投标资格。在评标过程中，评标委员会成员不得与投标人私下交换意见。在评标工作结束后，凡与评标情况有接触的任何人不得将评标情况扩散出评标委员会成员之外。评标委员会不向落标方解释落标原因，不退还投标文件。

### 二、评标组织

评标工作由采购人依法组建的评标委员会负责，评标委员会成员由相关专家和采购人代表组成，人数为五人或以上的单数，其中专家人数不得少于三分之二。

### 三、评标内容及标准

### 1.评标顺序

资格审查→技术商务资信标评审→报价标评审→决标。

### 2.第一阶段为资格审查。

评标委员会按照招标文件载明的资格后审条款对投标人进行审查，凡不符合资格后审要求的，以无效标处理，不再进入下一阶段评标。

### 3.第二阶段为技术商务资信标评审。

评标委员会对符合资格要求的投标人的技术商务资信标进行评审，并对照评分标准对各投标文件进行评分。

技术商务资信标分值70分。评标委员会对技术商务资信标的各项内容进行评审，视其科学性、针对性、可行性、先进性和完善程度、投入人员以及承诺和优惠等方面的因素，进行评审。评标委员会成员每人一张评分表，并记名。评标委员会成员按评标细则，在规定的分值范围内分别打分（小数点后保留1位，第2位四舍五入），各单项累计后再取平均分作为技术商务资信标的分数（小数点后保留二位，第三位四舍五入）。如某张评分表的一个项目评分超过规定的分值范围，则该张评分表无效。

技术商务资信标评分细则（70分）：

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 项目 |
| 一、供应商综合实力（14分） | 1、根据企业规模、设备、经营等综合评估。  好：6.0-4.0；较好：3.9-2.0；一般：1.9-0 |
|  | 2、投标供应商承担完成过城市公共绿地养护二年或二年以上的绿地养护工程的类似养护项目业绩每个得2分，最多得8分。（投标人需提供合同协议书） |
| 二、养护保洁人员配备（10分） | 1、根据供应商针对本项目提供的养护、保洁人员配置情况，包括人员配置数量、技术等级、主要工种、年龄等方面进行酌情打分。  好：10.0-7.0；较好：6.9-4.0；一般：3.9-0 |
| 三、主要机械设备配置（12分） | 1、根据供应商针对本项目提供的主要机械设备配置情况酌情打分。  好：12.0-9.0；较好：8.9-5.0；一般：4.9-0 |
| 四、绿化养护方案（12分） | 1、供应商为实现绿化养护目标提出切实可行的操作模式和养护目标。评标委员会根据其阐述内容的切实可行、详实具体等方面进行酌情打分。  好：6.0-4.0；较好：3.9-2.0；一般：1.9-0 |
| 1. 保证质量、确保安全、文明服务的技术组织措施是否完善。 2. 好：2.0-1.5；较好：1.4-1.0；一般：0.9-0 |
| 3、规章制度、各项检查制度是否全面完善。好：2.0-1.5；较好：1.4-1.0；一般：0.9-0 |
| 1. 对突发事故、自然灾害的处理及配合重大活动的应急预案是否合理可行。 2. 好：2.0-1.5；较好：1.4-1.0；一般：0.9-0 |
| 五、保洁方案（12分） | 1、供应商为实现保洁目标提出切实可行的操作模式和养护目标。评标委员会根据其阐述内容的切实可行、详实具体等方面进行酌情打分。  好：6.0-4.0；较好：3.9-2.0；一般：:1.9-0 |
| 1. 保证质量、确保安全、文明服务的技术组织措施是否完善。   好：3.0-2.0；较好：1.9-1.0；一般：0.9-0 |
| 1. 规章制度、各项检查制度是否全面完善。   好：3.0-2.0；较好：1.9-1.0；一般：0.9-0 |
| 六、文明创建服务承诺（5分） | 1、供应商承诺无条件完成各项文明创建活动中的突发性工作任务要求、确保不失分的得5分，未承诺的不得分。 |
| 七、合理化建议（3分） | 1、根据供应商针对本项目提出的合理化、优化建议是否合理可行酌情打分。  好：3.0-2.0；较好：1.9-1.0；一般：0.9-0 |
| 八、标书质量  （2分） | 根据投标文件的内容是否规范完整、表述清晰、便于理解，以及投标文件的装订等情况。  好：2.0-1.5；较好：1.4-1.0；一般：0.9-0 |

### 4.第三阶段为报价标评审。

4.1报价标的初步审查

1）评标委员会将首先评定每份投标文件是否在实质上响应了招标文件的要求，所谓实质上响应是指投标文件应与招标文件的所有实质性条款（数量、投标报价、服务时间、质量标准等）、条件和规定相符，无显著差异或保留。

2）如果投标文件实质上不响应招标文件各项要求，评标委员会将予以拒绝，并且不允许投标人通过修改或撤消其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。

4.2报价标错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上、累计上或表达上的错误,修正错误的顺序如下：

1）开标一览表内容（报价）与投标报价明细表内容（报价）不一致的，以开标一览表为准；

2）投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3)总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

4)对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，投标人同意后，调整后的投标报价对投标人具有约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则其投标将被拒绝。

4.3报价标详细评审

1）评审过程中，评标委员会可能以书面形式通知投标人要求投标人就投标文件中的内容进行答辩，投标人应按要求进行答辩；

2）凡评标委认员会为投标人所报的服务产品价格明显偏离市场价格的，可要求投标人限期提供该服务产品价格的来源依据，投标人不能提供价格来源依据，或者评标委员会认为其价格来源依据不合理的，则以无效标处理。

3）分析总报价及各个分项报价是否合理，报价范围是否完整，有否重大错漏项。属重大错漏项的以无效标处理。

4）价格分值计算（在计算过程中均取小数点后二位，第三位四舍五入，如遇百分数的，则百分号前的小数点后取二位，第三位四舍五入）。

1、价格分满分30分，评标委员会根据投标人的报价分别进行评审。价格分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，价格分按照下列方式计算：

报价得分=（评标基准价/投标报价）×30%×100

### 5.决标

5.1本项目采用综合评分法。

投标人总得分=技术商务资信标得分+价格分。

5.2中标候选人的确定

中标候选人的排名次序按总得分从高到低顺序排列，即总得分最高者为第一中标候选人，若出现总得分并列，以投标报价低的排名在前；如总得分和报价均相同，以技术分高者优先；如均相同，则抽签确定。

5.3采购人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标，或者因不可抗力提出不能履行合同，或者因中标后经查询投标人、法定代表人、项目负责人有行贿犯罪记录（近三年来），造成其资格无效的，则本次招标失败。

5.4投标人的投标文件不予退还。

# 第五章 合同主要条款

项目名称：健跳镇六敖集镇区绿化养护项目 项目编号：浙恒招采2022- 010 号

甲方：（采购单位） 三门县健跳镇人民政府

乙方：（中标供应商）

甲、乙双方根据三门县健跳镇公共资源交易中心关于三门县健跳镇人民政府单位健跳镇六敖集镇区绿化养护项目项目公开招标的结果，签署本合同。

**一、项目概括**

健跳镇六敖集镇区绿化养护项目位于三门县健跳镇，二年绿化养护预算金额为人民币183590元。

**二、合同金额**

2.1本合同金额为（大写）： 元（￥ 元）人民币。

**三、双方一般权利和义务**

**3.1甲方派驻的负责人**

姓名：

职务：

职权：

**3.2乙方项目负责人**

姓名：

职务：

**3.3甲方工作**

3.3.1甲方应按约定的时间和要求完成以下工作：

**3.3.1.1甲方的权利和义务**

（1）依据养护管理要求和考核评分表及有关行业规范和标准对乙方的工作进行检查、考核；

（2）协调有关管理部门关系，协助乙方处理涉及养护管理方面的关系；

（3）编制清单办理移交手续；

（4）及时拨付养护管理费；

（5）根据上级要求，有临时下达任务的权利；

3.3.1.2双方约定甲方应做的其他工作：

3.3.2 甲方委托乙方办理的工作：

**3.4乙方工作**

3.4.1养护期：二年。

3.4.2乙方应按约定时间和要求，完成以下工作：

本次日常养护范围：刘塘墩红绿灯路口至十字街口、龙门街、连心路、健康路及健跳派出所至228国道红绿灯路口道路两侧绿化及人行道树，刘塘墩红绿灯口三角花坛、加油站圆花坛、珠港村口三角花坛及六敖办事处大院内绿植养护和垃圾清理等。总面积为21856平方米，每月不少于一次。

**3.4.3养护管理要求按《三门县健跳镇人民政府绿化养护工作考核办法》和招标文件项目技术规格书要求完成。**

**3.5乙方的权利和义务**

3.5.1有及时取得养护管理费的权利；

3.5.2应自觉接受发包方检查考核和临时下达的任务；

3.5.3做好安全文明养护管理工作，杜绝违章操作、责任事故的发生；如有发生，自行承担一切责任；

3.5.4不得将本合同养护管理项目转包或分包；

3.5.5 双方约定乙方应做的其他工作: 进场后必须对原有枯枝进行修剪

3.5.6 必须配备一个完整的项目部。

#### 四、施工组织设计和工期

**4.1进度计划**

4.1.1 甲方对乙方的养护方案、措施、计划提出质疑和合理修正时，乙方应在签订合同后7天内提供修正的养护方案、措施、计划。

#### 五、质量管理要求

5.1乙方在日常管理中必须按有关规定进行操作；

5.2乙方必须服从甲方统一领导，在技术上接受指导，养管上接受检查、督促、监督和考核；

5.3乙方在养管中必须抓安全生产，交通安全，消防安全等，防止盗窃、践踏、破坏等各种行为。

#### 六、安全施工

6.1乙方必须按国家有关规定，切实落实各项安全技术措施，确保养护范围内的安全文明。

#### 七、合同价款与支付

**7.1合同价款及调整**

7.1.1本合同价款采用固定单价合同。

合同价款中包括的风险范围：

1、除强台风、地震、水涝等人力不可抗拒因素之外，乙方承诺的综合单价一次性包定；

2、物价涨跌不予调整；

3、本工程养护所需的水量及水费由乙方在报价中综合考虑，已包含在合同价内，不再另行计取。

4、以下可能发生的费用，已包含在合同价内，不再另行计取。

（1）因养护措施调整、养护工艺、养护肥料改变而可能引起的费用已包含在合同价内，不再另行计取。

风险费用的计算方法：乙方在投标报价时综合考虑，不再另行计取。

风险范围以外合同价款调整方法：

1、本工程工程量在签定合同前由承发包双方共同再次测量确定。

2、工程量的调整：

1）甲方承认的养护范围增加或减少；

2）甲方确认的非人为毁坏；

2、调整部分价格计取按投标承诺的相应综合单价计取。

7.1.2 双方约定合同价款的其他调整因素：

**7.2工程预付款**

7.2.1甲方向乙方预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：无。

**7.3工程量确认**

7.3.1本项目按季度结算养护工程款，并结合考核分数支付养护工程款。

**7.4、工程款(进度款)支付**

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间：

（养护工程款的支付：一年按四个季度计算，每季平均分摊总价，并按季度考核分数结算（本工程按月考核，每季度考核分数取季度内月考核分数的平均值），于下一季度首月10日前支付，考核评分标准详见合同附件一，支付原则如下：

1）考核得分90分（含）以上，发包人向承包人全额支付本季度养护工程款；

2）考核得分80～89分，以90分为界，每降低1分扣除本季度养护工程款的1%，

3）考核得分80分以下为不合格，发包人不予支付本季度养护工程款，连续三个月考核不合格的，发包人可单方终止合同。

承包人收取每期养护工程款时应开具正式发票。

#### 八、工程变更

8.1实际施工时，涉及到工程量的归属由甲方确定。甲方有权根据工程需要增加或减少部分工程量，乙方不得拒绝施工或要求调整任何单价。

#### 九、竣工验收与结算

**9.1竣工验收**

9.1.1乙方提供竣工图的约定：

9.1.2 中间交工工程的范围和竣工时间：

合同养护期限以乙方的投标承诺书的承诺养护期限为准。此期限是指甲方养护开始通知书之日起至承包养护期限满为止。

#### 十、违约、索赔和争议

**10.1违约**

10.1.1 本合同中关于甲方违约的具体责任如下：

本合同通用条款第24条约定甲方违约应承担的违约责任：

本合同通用条款第26.4款约定甲方违约应承担的违约责任：

本合同通用条款第33.3款约定甲方违约应承担的违约责任：

双方约定的甲方其他违约责任：甲方未及时支付养护管理费的，应向乙方支付按当月（当季）应付养护费金额日万分之五的违约金。

10.1.2本合同中关于乙方违约的具体责任如下：

（一）双方不得无故终止合同（除合同约定），否则视为违约，由违约方支付对方违约金。

（二）甲方不能按合同约定支付款项及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约责任。

（三）免责事由

（1）由于强台风、水涝、地震、地基自然沉降等不可抗力力造成设施和绿化损坏、破坏的，可免除乙方的养护管理责任；

（2）由于交通事故等意外事故发生造成绿化和设施损坏、破坏且乙方在24小时内报告甲方并积极协助甲方调查处理的乙方不承担责任，否则由乙方承担责任；

**10.2争议**

10.2.1双方约定，在履行合同过程中产生争议时：

（1）请工程所在地建设行政主管部门 调解；

（2）采取第 种方式解决，并约定向 台州市 仲裁委员会提请仲裁或向 当地 人民法院提起诉讼。

#### 十一、其他

**11.1工程分包**

11.1.1本工程甲方同意乙方分包的工程：

本养护工程不得分包，一经发现，终止养护合同

**11.2不可抗力**

11.2.1双方关于不可抗力的约定：

**11.3保险**

11.3.1本工程双方约定投保内容如下：

（1）甲方投保内容：

甲方委托乙方办理的保险事项：

（2）乙方投保内容：按规定必须投保的强制性保险。

**十二、合同生效及其它**

12.1合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

12.2本合同未尽事宜，遵照《民法典》有关条文执行。

12.3本合同一式三份。甲、乙双方各执一份，三门县健跳镇公共资源交易中心管理办公室执一份。本项目未尽事宜以招标文件、投标文件及澄清文件等为准。

甲方（公章） 乙方（公章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

地址及邮编： 地址及邮编：

三门县健跳镇公共资源交易中心

签订时间： 年 月 日

附件1

健跳镇六敖集镇区绿化养护项目管理考核评分细则

年＿ 月＿ 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 评分  栏目 | | 考评标准 | 评分标准 | 标准分 | 扣分 | 实得分 | 扣分  原因 |
| 一、植物养护管理 | 树木保存率 | 各类乔灌木花草补植完整 | 胸径15cm以上（含）的乔木每死缺1株扣2分，胸径15cm以下乔木及冠径大于60cm的灌木每死缺1株扣1分，冠径少于60cm的灌木每死缺1株扣0.5分 | 10 |  |  |  |
| 整形修剪 | 整形树花灌木及绿带及时修剪形态优美，边脚清晰 | 修剪后裸枝明显每处扣1分，徒长枝超过10cm每处扣1分。绿带破残每处扣2分，未使用园林机械修剪不得分 | 10 |  |  |  |
| 乔灌木的枯枝、损伤枝、病枝及时修剪，无杂草 | 发现未及时修剪的每株扣0.5分，每平方米杂草3棵以上5棵以下每处扣0.5分，5棵以上扣1分 | 5 |  |  |  |
| 病虫害防治 | 主要植物无明显病虫害，做到及时防治，危害率控制在5%以下 | 每个植物品种病虫害危害率超过5%低于10%的扣1分，超过10%的扣2分 | 5 |  |  |  |
| 草坪地被植物养护 | 草坪覆盖达到95% | 每减少一个百分点扣1分，低于90%的考核不合格。高低不平整、裸地等，扣0.2分/平方。 | 5 |  |  |  |
| 地被植物覆盖达到95% | 抽查10处地被植物（每处5m2）达不到标准每处扣1分 | 5 |  |  |  |
| 草坪及时修剪平整，高度控制在4-6cm，绿地排水良好，树穴侧石边不得留有徒长草 | 高度高于6cm的扣1分，绿地积水每处扣1分，树穴、侧石边有徒长草每处扣0.5分 | 4 |  |  |  |
| 绿地内无杂草，草坪纯洁度大于95% | 抽查10处草坪（每处5m2）纯洁度达不到标准的每处扣1分 | 4 |  |  |  |
| 其它 | 乔木和珍贵树必须设立支撑 | 发现树木严重倾斜的每株扣0.5分，倒状扣1分。 | 4 |  |  |  |
| 防止植物人为破坏践踏 | 每发现1处扣1分 | 4 |  |  |  |
| 植物长势 | 植物生长良好枝叶茂盛 | 发现乔木或孤植灌木枝条稀疏或在非休眠季节出现明显的叶片枯黄的每处扣1分 | 4 |  |  |  |
| 发现片植灌木面积在1m2以上3m2以下枝条稀疏或在非非休眠季节出现明显叶片枯黄的每处扣1分 | 4 |  |  |  |
| 发现地被植物和草坪在非休眠季节出现明显叶片枯黄现象，面积超过2m2以上的每处扣2分 | 4 |  |  |  |
| 花卉 | 无明显缺株倒状的花苗，枯枝残花率小于5% | 每发现1处扣1分 | 4 |  |  |  |
| 人行道树 | 补栽不及时 | 每株扣0.5分 | 4 |  |  |  |
| 修剪美观度不好 | 每株扣0.5分 |  |  |  |
| 施肥每年二次，时间性或季节性，发现漏、少施肥等 | 每次扣4分 |  |  |  |
| 支撑残缺、不整齐，保暖不到位等 | 每处扣0.2分 |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 二、园林设施维护管理 | 供水、供电、排水、灌溉等管网设施维护良好 | 每损坏一处未及时修复的扣2分 | 4 |  |  |  | |
| 三、环卫保洁 | 各片区必须安排专人对绿地内进行清洗，每月不少於一次全面清洁；常年保持设施完好，若有破损应及时上报。 | 有明显纸屑、果皮、杂物，每处扣0.2 分。（封顶1 分）。 | 10 |  |  |  | |
| 有明显落叶、落花、落果、烟头未清除，每处扣0.2 分。（封顶1 分） |  |  |  | |
| 未及时清洗、擦抹园林小品及相关设施的，每次扣0.3 分。（封顶1 分）。 |  |  |  | |
| 设施有破损或丢失未及时上报的扣0.3 分。（封顶1 分）。 |  |  |  | |
| 绿地有碍景观的杂物未清理，扣0.5-1 分。（封顶1.5 分）。 |  |  |  | |
| 绿地上有晾杂物，乱张贴，乱涂画等情况酌情扣0.2-1 分。（封顶1.5 分）。 |  |  |  | |
| 在非指定地点焚烧垃圾扣0.8 分。（封顶2分）。 |  |  |  | |
| 保洁人员不在岗或未实行清洁工作的扣0.2-1 分。（封顶1 分）。 |  |  |  | |
| 四、其他 | 管护不善，被新闻媒体曝光或受政府部门通报批评等 | 每次总分扣5～8分/次 | 10 |  |  |  | |
| 受到局级及以及单位通报表彰的 | 当月总分加3～5分/次 |  |  |  | |
| 对甲方交办的其他事宜或上次提出的问题，未在规定时间内完成 | 每次扣当月养护费5～8% |  |  |  | |
| 遇到擅自挖掘占用绿地等情况，未及时制止和上报的 | 每次扣当月养护费5～8% |  |  |  | |
| 总得分 |  | 甲方签字 |  | | | |
| 评分日期 |  | 乙方签字 |  | | | |

# 

廉 政 合 同

根据《关于在交通基础设施建设中加强廉政建设的若干意见》以及有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，健跳镇六敖集镇区绿化养护项目 的项目法人 三门县健跳镇人民政府 （项目法人名称，以下简称“发包人”）与该项目的养护单位 （养护单位名称，以下简称“承包人”），特订立如下合同。

1．发包人和承包人双方的权利和义务

（1）严格遵守党的政策规定和国家有关法律及交通运输部和浙江省交通运输厅的有关规定。

（2）严格执行健跳镇六敖集镇区绿化养护项目 合同文件，自觉按合同办事。

（3）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

（4）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（5）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

（6）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2．发包人的义务

（1）发包人及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金，有价证券和贵重物品，不得让承包人报销任何应由发包人或发包人工作人员个人支付的费用等。

（2）发包人工作人员不得参加承包人安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受承包人提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

（3）发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国处境、旅游等提供方便等。

（4）发包人工作人员的配偶、子女不得从事与发包人工程有关的材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

（5）发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包单位，不得要求承包人购买合同规定外的材料和设备。

3．承包人义务

（1）承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

（2）承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销由发包人单位或个人支付的任何费用。

（3）承包人不得以任何理由安排发包人工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

（4）承包人不得为发包人单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

4．违约责任

（1）发包人及其工作人员违反本合同第1、2条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（2）承包人及其工作人员违反本合同第1、3条，按管理权限，依据有关规定，给予党纪、政纪或组织处理；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿;情节严重的，发包人建议交通工程建设主管部门给予承包人一至三年内不得进入其主管的交通工程建设市场的处罚。

5．双方约定：本合同由双方上级单位的纪检监察机关负责监督执行。由发包人或发包人上级单位的纪检监察机关约请承包人或承包人上级单位纪检监察机关对本合同履行情况进行检查；提出在本合同规定范围内的裁定意见。

6．本合同有效期为发包人和承包人签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

7．本合同作为健跳镇六敖集镇区绿化养护项目 养护合同的附件，与工程养护合同具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

发包人： （盖单位章） 承包人： （盖单位章）

法人代表： （签字） 法人代表： （签字）

年 月 日 年 月 日

安全生产合同

为在 健跳镇六敖集镇区绿化养护项目 养护合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全[管理](http://lwcool.com/lw/showcls.asp?id=162&parent=0)工作，本项目发包人 三门县健跳镇人民政府 （发包人名称，以下简称“发包人”）与承包人 （承包人名称，以下简称“乙方”）特此签订安全生产合同：

1．发包人职责

（1）严格遵守国家有关安全生产的[法律](http://lwcool.com/lw/showcls.asp?id=4&parent=0)法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产[管理](http://lwcool.com/lw/showcls.asp?id=162&parent=0)，做到生产与安全工作同时[计划](http://lwcool.com/gw/showcls.asp?id=3&parent=0)、布置、检查、[总结](http://lwcool.com/gw/showcls.asp?parent=0&id=4)和评比。

（3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

（4）定期召开安全生产调度会，及时伟达中央及地方有关安全生产的精神。

（5）组织对承包人施工现场进行安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

2．承包人职责

（1）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的的[法律](http://lwcool.com/lw/showcls.asp?id=4&parent=0)法规等有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的[管理](http://lwcool.com/lw/showcls.asp?id=162&parent=0)机构和安全生产[管理](http://lwcool.com/lw/showcls.asp?id=162&parent=0)制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产[管理](http://lwcool.com/lw/showcls.asp?id=162&parent=0)人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时[计划](http://lwcool.com/gw/showcls.asp?id=3&parent=0)、布置、检查、[总结](http://lwcool.com/gw/showcls.asp?parent=0&id=4)和评比。

（3）建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产[管理](http://lwcool.com/lw/showcls.asp?id=162&parent=0)系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按《公路水运工程安全生产监督管理办法》规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

（4）承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

（5）承包人必须具有劳动安全[管理](http://lwcool.com/lw/showcls.asp?id=162&parent=0)部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担[管理](http://lwcool.com/lw/showcls.asp?id=162&parent=0)责任。

（6）对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应该熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其它方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

（7）操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

（8）所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全生产负责人的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

（9）施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

（10）承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

3．违约责任

如因发包人或承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

4．本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效，全部工程竣工验收后失效。

发包人（盖单位章）： 承包人（盖单位章）：

法人代表（签字）： 法人代表（签字）：

年 月 日 年 月

# 

# 附件一：

健跳镇六敖集镇区绿化养护项目

**投 标 函**

致：三门县健跳镇人民政府（采购人）：

根据贵方为健跳镇六敖集镇区绿化养护项目的招标文件（项目编号：浙恒招采2022- 号），签字代表 （全名）经正式授权并代表投标人 （投标人名称）提交技术商务资信标、报价标正本各一份、副本各4 份。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1、投标人已详细审查全部“招标文件”，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，已经了解我方对招标文件、采购过程、采购结果由依法进行询问、质疑、投诉的权利及相关渠道和要求。

2、投标人在投标之前已经与贵方进行了充分的沟通，完全理解并接受招标文件的各项规定和要求，对招标文件的合理性、合法性不再有异议。

3、本投标有效期自开标之日起90个日历天。在投标有效期内，中标人具有与其他采购人直接签订同类政府采购合同的资格。

4、如中标，本投标文件至本项目合同履行完毕止均保持有效，本投标人将完全响应“招标文件”及政府采购法律、法规的规定履行合同责任和义务。

5、投标人同意按照贵方要求提供与投标有关的一切数据或资料。

6、与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址： 邮编： 电话：

传真： 投标人代表姓名： 职务：

投标人名称（公章）：

开户银行： 银行账号：

全权代表签字： 日期： 年 月 日

# 附件二：

健跳镇六敖集镇区绿化养护项目

**开标一览表**

招标编号： 标项：

投标人名称：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 投标报价（元） |
| 1 | 绿化养护 |  |
|  | 合计 |  |

注：1、报价一经涂改，应在涂改处加盖单位公章或者由法定代表人或授权委托人签字或盖章，否则其投标作无效标处理；

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

投标人（盖章）： 日期： 年 月 日

# 附件三：

诚信投标承诺书

本人以企业法定代表人的身份郑重承诺：

一、将遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则参加健跳镇六敖集镇区绿化养护项目的投标；

二、所提供的一切材料都是真实、有效、合法的；

三、不与其他投标人相互串通投标报价，不排挤其他投标人的公平竞争，不损害招标人或其他投标人的合法权益；

四、不与招标人或招标代理机构串通投标，不损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益；

五、不向招标人或者评标委员会成员行贿以牟取中标；

六、不以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标。

本公司若有违反本承诺内容的行为，愿意承担法律责任。如已中标的，自动放弃中标资格；给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任。

法定代表人（签字或盖章）：

投 标 人（盖章）：

年 月 日

# 附件四：

健跳镇六敖集镇区绿化养护项目

**投标人情况一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业情况 | | | | | | | | | | |
| 单位名称 |  | | | | | | | | | |
| 地 址 |  | | | | | | 法定代表人 | |  | |
| 成立时间 |  | | | | | | 注册资金 | |  | |
| 开户银行 |  | | | 帐 号 | | |  | | | |
| 联系电话 |  | | | | | | | | | |
| 企业总人数 |  | 管理  人员 |  | | 技术  人员 |  | | 职工  人员 | |  |
| 经营范围 |  | | | | | | | | | |
| 企业现有的资质证书 |  | | | | | | | | | |

注：表格不能满足时可自行增加。

法定代表人（签字或盖章）： 投标人（盖章）： 日期： 年 月 日

# 

# 附件五：

**投标人完成过的绿地养护工程汇总表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目所在地 |  |
| 发包人名称 |  |
| 发包人地址 |  |
| 发包人电话 |  |
| 合同价格 |  |
| 养护期 |  |
| 养护质量标准 |  |
| 项目经理 |  |
| 项目描述 |  |
| 备注 |  |

注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2、本表后须附合同协议书的复印件。

**附件六:**

健跳镇六敖集镇区绿化养护项目

**养护人员一览表**

（按此格式自制）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 性别 | 年龄 | 工种 | 职称 | 本项目中的职责 | 参与本项目的到位情况 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

法定代表人（签字或盖章）： 投标人（盖章）： 日期： 年 月 日

# 附件七:

健跳镇六敖集镇区绿化养护项目

**项目设备配置清单**

（按此格式自制）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 |  |  |  |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |  |  |  |

法定代表人（签字或盖章）： 投标人（盖章）： 日期： 年 月 日

# 附件八：

**法定代表人授权委托书**

本授权委托书声明：我 （姓名）系

（投标人）的法定代表人，现授权委托我单位

（姓名）为我的代理人，以本单位的名义参加

（采购人）的 （项目名称）的投标。代理人在该项目招投标活动中的一切事务，我均以承认。

代理人无转委权，特此委托。

投标人（盖章）：

法定代表人（盖章）：

代理人： 性别： 年龄：

身份证号码： 职务：

授权委托日期： 年 月

# 附件九：

**健跳镇六敖集镇区绿化养护项目**

**技术商务资信标**

（格式）

**投标人：**

**法定代表人或授权代表（签字或盖章）：**

**时间： 年 月 日**

# 附件十:

**健跳镇六敖集镇区绿化养护项目**

**报价标**

（格式）

**投标人：**

**法定代表人或授权代表（签字或盖章）：**

**时间： 年 月 日**