

工程造价咨询报告书

咨询项目全称 三门县海润街道祁家村土石方工程

咨询业务类别 工 程 预 算 审 核

咨询报告日期 2018 年 11 月 29 日



杭州天元土木工程造价咨询有限公司

咨 询 报 告 书 目 录

第 1 页

[illegible]

咨询报告书编号：[2018]预审字第 016 号

咨询项目委托方全称：三门县海润街道祁家村股份经济合作社

咨询企业执业专用章：

咨询企业法定住所：杭州市杭海路 238 号森禾商务广场 A 座 908

邮 编：310016 联系电话：85237369

咨询作业期：

法定代表人： 技术负责人：

项目负责人： 执业资格（章）：

专业咨询人员： 执（从）业资格（章）：

全国建设工程造价员专用章
陈 平
浙 060J30665(市政)
从事专业：工程造价咨询有限公司台州分公司
有效期至：2017年12月31日

专业咨询人员： 执（从）业资格（章）： 从事专业：

专业咨询人员： 执（从）业资格（章）： 从事专业：

杭州天元土木工程造价咨询有限公司

[2018]预审字第 016 号

关于三门县海润街道祁家村土石方工程 预算审核的报告

三门县海润街道祁家村股份经济合作社：

我们接受三门县海润街道祁家村股份经济合作社的委托，对由三门县海润街道祁家村股份经济合作社负责建设的三门县海润街道祁家村土石方工程预算进行了审核。三门县海润街道祁家村股份经济合作社的责任是提供真实、合法、完整的图纸资料，我们的责任是对该工程预算进行了审核。我们依据建设单位提供的该工程的施工图纸算等资料，并结合相关造价文件规定。现将预算审核情况报告如下：

一、基本情况

该工程由三门县海润街道祁家村股份经济合作社负责建设，工程建设地点三门县海润街道祁家村。

二、预算依据

- 1、根据建设单位提供的该工程的相关数据；
- 2、《浙江省建设工程计价规则》（2010 版）、《浙江省市政工程预算定额》（2010 版）、《浙江省建设工程施工费用定额》（2010 版）及上级部门有关规定解释等；

三、预算原则及办法

- 1、工程量：石板路上填筑平均深度按 1m，道路填筑平均深度按 2.5m，石板路下填筑平均深度按 1.5m，石板路上及道路沉陷量按 20%计，石板路下沉陷量按 30%计；
- 2、取费标准：本工程按市政土石方工程三类工程中间值计取，土石方工程管理费按三类计取；
- 3、人工、材料信息价根据《台州造价》2018年第10期三门价、《浙江造价信息》2018年第10期计算；

四、有关事项说明：

- 1、本预算审核塘渣按外购考虑；
- 2、石板路上填筑平均深度按 1m，道路填筑平均深度按 2.5m，石板路下填筑平均深度按 1.5m，

石板路上及道路沉陷量按 20%计，石板路下沉陷量按 30%计；

3、挖掘机及压路机进场费各按 1 台班考虑。

五、造成工程造价核增核减的主要原因分析说明；

(1) 信息价单价调整,核减 0 元。

六、结论

该工程预算由浙江衡达工程咨询有限公司编制，送审工程总造价 2703325 元，经审核调整后，确定预算总造价为 2703325 元，大写：贰佰柒拾万零叁仟叁佰贰拾伍元整，核减 0 元。

附件：1、预算审核汇总表

2、预算审核书

杭州天元土木工程造价咨询有限公司（公章）

2018 年 11 月 29 日

主题词 城乡建设 工程预算

抄送：

共印： 4 份

专业工程造价计算程序表

单位工程(专业):三门县海润街道祁家村土石方工程-市政

第1页 共1页

序号	费 用 名 称	计算公式	金额(元)
一	直接费	1+2+3+4+5	2418576.09
1	其中定额人工费	表-11	60798.13
2	其中人工价差	表-11	69123.72
3	其中材料费	表-12	2127243.15
4	其中定额机械费	表-13	134127.95
5	其中机械费价差	表-13	27283.13
二	施工组织措施费	6+7+8+9+10+11+12+13	20389.27
6	安全文明施工费	$(1+4) \times 10.19\%$	19862.97
7	冬雨季施工增加费	$(1+4) \times 0.19\%$	370.36
8	夜间施工增加费	$(1+4) \times 0\%$	0.00
9	已完工程及设备保护费	$(1+4) \times 0.04\%$	77.97
10	二次搬运费	$(1+4) \times 0\%$	0.00
11	行车、行人干扰增加费	$(1+4) \times 0\%$	0.00
12	提前竣工增加费	$(1+4) \times 0\%$	0.00
13	工程定位复测费	$(1+4) \times 0.04\%$	77.97
三	企业管理费	$(1+4) \times 3.54\%$	6900.38
四	利润	$(1+4) \times 2.5\%$	4873.15
五	暂定创标化工地增加费	$(1+4) \times 0\%$	0.00
六	规费	14+15	6829.65
14	排污费、社保费、公积金	$(1+4) \times 1.05\%$	2046.72
15	民工工伤保险费	$(一+二+三+四+五+14) \times 0.195\%$	4782.93
七	危险作业意外伤害保险费		0.00
八	总承包服务费	表-9	0.00
九	暂列金额		0.00
十	计税不计费	计税不计费	0.00
十一	不计税不计费	不计税不计费	0.00
	甲供材料金额		0.00
	甲供水电金额		0.00
	甲供材料采保费	不含水电甲供材料金额 $\times 1.5\%$	0.00
十二	税金	$(一+二+三+四+五+六+七+八+九+十-甲供材料金额+甲供材料采保费) \times 10\%$	245756.85
十三	工程下浮率	$(一+二+三+四+五+六+七+八+九+十+十一+十二) \times 0\%$	0.00
十四	建设工程造价	一+二+三+四+五+六+七+八+九+十+十一+十二-十三	2703325.00

表-02

工程材料费汇总表

单位工程(专业):三门县海润街道祁家村土石方工程-市政

第1页 共1页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
1	0201031	橡胶板	δ 2	m2	0.780	9.71	7.57
2	0233011	草袋		个	20.000	2.39	47.80
3	0357101	镀锌铁丝		kg	10.000	5.6	56.00
4	0407001	塘渣		t	72957.903	29.13	2125263.72
5	0503041	枕木		m3	0.160	1864	298.24
6	b11	回程费		%ABCD	1.000	796.6501	796.65
7	b11	回程费		%ABCD	1.000	581.7936	581.79
8	b12	架线		次	0.700	450	315.00
合计							2127366.78

工程机械台班费汇总表

单位工程(专业):三门县海润街道祁家村土石方工程-市政

第1页 共1页

[illegible]

机上人工、燃料动力费价格表

单位工程(专业):三门县海润街道祁家村土石方工程-市政

第1页 共1页

[illegible]